



MaUHAUS PRACOWNIA PROJEKTOWA

arch. Marzena Ulak-Opalska
ul. Jesionowa 11/5 30-221Kraków, tel.501-65-23-76, e-mail: mauhaus@poczta.onet.pl

NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	PRZEBUDOWA WEJŚCIA DO IZBY PRZYJĘĆ ODDZIAŁU GINEKOLOGICZNO-POŁOŻNICZEGO Z GINEKOLOGIĄ ONKOLOGICZNĄ (PAWILON E1)		
NAZWA CZĘŚCI PROJEKTU	II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
LOKALIZACJA OBIEKTU	POWIAT KRAKÓW, GMINA KRAKÓW-NOWA HUTA DZIAŁKA NR 126103_9.0047.246/58 OS. NA SKARPIE 66, 31-913 KRAKÓW		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII		
NAZWA I ADRES INWESTORA	Szpital Specjalistyczny im. Stefana Żeromskiego w Krakowie os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków		
PROJEKT NR	211-E1-P-PAB-I-1P		
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. MARZENA ULAK-OPALSKA	UPR.BUD. 438/94 specjalność architektoniczna bez ograniczeń	
OPRACOWAŁ	MGR INŻ. ARCH. MARZENA ULAK-OPALSKA		
SPRAWDZAJACY	MGR INŻ. ARCH. BOŻENA KUŚ	UPR.BUD. 105/94 specjalność architektoniczna bez ograniczeń	

KRAKÓW lipiec 2025r.

SPIS TREŚCI

	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	nr strony
1.	CZĘŚĆ OPISOWA	3-12
2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
	rys. nr 1 – pochylnia terenowa, schody zewnętrzne rzut - stan istniejący - skala 1:50	13
	rys. nr 2 – pochylnia terenowa, schody zewnętrzne elewacja północna- stan istniejący - skala 1:50	14
	rys. nr 3 – pochylnia terenowa, schody zewnętrzne rzut- stan projektowany - skala 1:50	15
	rys. nr 4 – pochylnia terenowa, schody zewnętrzne przekroje- stan projektowany - skala 1:20	16
	rys. nr 5 – pochylnia terenowa, schody zewnętrzne widoki balustrad - stan projektowany - skala 1:50	17
	rys. nr 6 – pochylnia terenowa, schody zewnętrzne elewacja północna - stan projektowany - skala 1:50	18
	rys. nr 7 – pochylnia terenowa, schody zewnętrzne elewacja wschodnia - stan projektowany - skala 1:50	19

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ I RYSUKOWEJ PROJEKTU

CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWYWANIA PROJEKTU	4
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCA PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU	4
5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA	10
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.....	10
7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU	10
8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.....	10
9. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	11
10. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	11
11. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	11
12. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ,.....	11
KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH.....	11
POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	11
13. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	12
14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	12

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i zakres opracowywania projektu

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany przebudowy wejścia do Izby Przyjęć Oddziału Ginekologiczno-Położniczego z Ginekologią Onkologiczną (PAWILON E1) polegającej na przebudowie pochylni oraz schodów przed wejściem do pawilonu E1 oraz budowie zadaszenia nad wejściem.

2. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja do celów projektowych
- Obowiązujące normy i przepisy
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mogiła II". (Uchwała RMK Nr CXIII/2958/18 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "MOGIŁA II")
- Opinia geotechniczna opracowana przez mgr inż. Miłosza Juszczyka
- Ekspertyza techniczna konstrukcji opracowana przez mgr inż. Miłosza Juszczyka

3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będąca przedmiotem zamierzenia budowlanego

Kategoria obiektu budowlanego - VIII – inne budowle

4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu

4.1. Opis stanu istniejącego

Pawilon E1 zlokalizowany jest we wschodniej części Zespołu Głównego Szpitala.

W Pawilonie znajduje się obecnie Oddział Ginekologiczno-Położniczy wraz z Ginekologią Onkologiczną. Od strony północnej do Pawilonu poprzez schody oraz pochylnię prowadzą dwa wejścia: zadane wejście do Izby Przyjęć, oraz niezadane wejście do Oddziału Ginekologiczno-Położniczego wraz z Ginekologią Onkologiczną.

Pochylnia

Po wykonaniu inwentaryzacji wykazano, że pochylnia nie spełnia Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. z późniejszymi zmianami, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Pochylnia została wykonana jako żelbetowa z wykończeniem powierzchni ruchu betonem oraz krawężników lastrikiem. Poręcze dla osób niepełnosprawnych wykonane z rur Ø50mm, malowane farbą olejną na kolor zielony.

Pochylnia wykazuje duży stopień skorodowania spowodowany warunkami klimatycznymi:

- odspojenia okładziny lastrikowej
- spękania konstrukcji oraz okładzin
- korozja elementów stalowych

Schody

Po wykonaniu inwentaryzacji wykazano, że schody również nie spełniają Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. z późniejszymi zmianami, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Schody zostały wykonane jako żelbetowe z wykończeniem powierzchni ruchu oraz policzków lastrikiem. Ściany konstrukcyjne schodów – z cegły.

Podest przed wejściem wykończony lastrikiem oraz płytkami gresowymi.

Poręcze z płaskowników stalowych malowane farbą olejną na kolor zielony.

Schody wykazują duży stopień skorodowania spowodowany warunkami klimatycznymi:

211-E1-P-PAB-I-1P

Kraków, lipiec 2025r.

odspojenia okładziny lastrykowej
spękania konstrukcji oraz okładzin
korozja elementów stalowych poręczy.

Zadaszenie nad wejściem do Izby Przyjęć

Daszek – spadek ok, 1%, kryty blachą stalową na rąbek stojący

Stan techniczny schodów oraz pochylni – zły.



Pochylnia



Schody



Podest



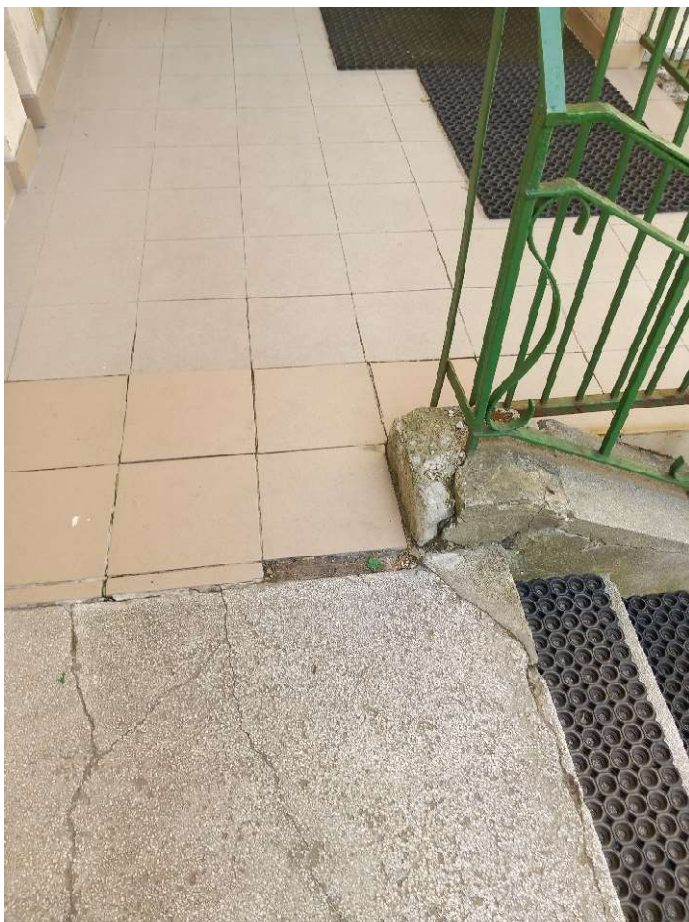
Policzki schodów, podest



Policzki schodów

211-E1-P-PAB-I-1P

Kraków, lipiec 2025r.



Podest



Zadaszenie nad wejściem do Izby Przyjęć

211-E1-P-PAB-I-1P

Kraków, lipiec 2025r.

4.2. Opis stanu projektowanego

Projekt opracowano zgodnie z wytycznymi uzgodnionymi z Inwestorem.

Istniejącą pochylnię, schody, podesty należy rozebrać, pozostawiając podpory pod pochylnię. Balustrady z pochylni oraz współczesne balustrady podestu należy zdemontować oraz zutylizować, historyczne balustrady schodów należy zachować jako „świadki”.

Rozwiązania konstrukcyjno-budowlane

Stal zbrojeniowa A-IIIN - wg PN-EN 10080, klasa B lub C

- charakterystyczna granica plastyczności $f_{yk}=500\text{MPa}$

Stal profilowa S235JR- wg PN-EN 10025

Beton C25/30

- klasa wytrzymałości na ściskanie (C) wg PN-EN206-1

- klasa ekspozycji i otulina zbrojenia: wg rysunków zbrojenia poszczególnych elementów

Izolacja przeciwwilgociowa schodów - grubowarstwowa, polimerowo-bitumiczna masa hydroizolacyjna

Izolacja przeciwwilgociowa zadaszenia – membrana EPDM

Elementy wykończenia schodów, pochylni:

- stopnice, płaszczyzna ruchu pochylni – lastriko (lub płyty lastrikowe) gr. 3cm – min. R10
- wykończenie wewnętrznych policzków schodów, wewnętrznych krawężników pochylni - lastriko (lub płyty lastrikowe) gr. 2,5cm
- wykończenie zewnętrznych policzków schodów, zewnętrznych krawężników pochylni - lastriko (lub płyty lastrikowe) gr. 2,5cm, wys. 10cm
- podstopnice - lastriko (lub płyty lastrikowe) gr. 2,5cm polerowane
- cokoly - lastriko lub (płyty lastrikowe) gr. 2,5cm, wys. 10cm
- wykończenie ścian bocznych schodów, pochylni oraz podpór – tynk identyczny jak na elewacji budynku

Poręcze

Zaprojektowano poręcze nawiązujące do wyglądu historycznego:

- pochwyty – rura $\varnothing 50\text{mm}$
- słupki nośne – $16 \times 16\text{mm}$
- poprzeczna – płaskownik $10 \times 30\text{mm}$
- zaślepka – $60 \times 60\text{mm}$
- wspornik pochwyty – $16 \times 16\text{mm}$
- tralka – $10 \times 10\text{mm}$

Elementy stalowe - malowane proszkowo na kolor RAL 6002.

Podgrzewanie płaszczyzny ruchu pochylni i schodów

Zasilanie dla ogrzewania instalacji ogrzewania będzie wyprowadzone z lokalnej rozdzielniczy Szpitala. Kable przechodzące przez ściany zewnętrzne budynku należy uszczelnić za pomocą ciśnieniowych systemowych przejść gazowo i wodoszczelnych dla kabli. Szpital posiada odpowiedni zapas mocy - moc przyłączeniowa nie będzie zwiększana. Nowo projektowany kabel zasilający będzie zabezpieczony w rozdzielniczy elektrycznej a następnie doprowadzony do rozdzielniczy TOP. Od rozdzielniczy należy wyprowadzić poszczególne zasilanie obwodów do kabli grzewczych wykonując bruzdę w murku w pionie a następnie w poziomie do początku strefy objętej podgrzewaniem podłogowym. Do ogrzewania komunikacji zastosowano przewody jednostronne grzejne, ekranowane zasilane z jednej strony za pomocą dedykowanej mufy. Regulator z czujnikiem temperatury i wilgoci

automatycznie analizuje warunki pogodowe. Utrzymuje system grzewczy w gotowości, włączając go wtedy, gdy jest to konieczne.

Przewody grzejne układać na stopniach schodów oraz pochylni na warstwie kleju/zaprawie cementu. Przewody grzejne układa się bezpośrednio na powierzchni stopni, mocując je do podłoża za pomocą taśmy montażowej lub siatki z drutów metalowych.

Zadaszenie

Nad wejściem do Oddziału Ginekologii Onkologicznej zaprojektowane zostało zadaszenie nawiązujące do istniejącego obok zadaszenia.

Elementy zadaszenia:

- kształtowniki stalowe SHS 90x3, SHS 50x3
- pokrycie – blacha stalowa ocynkowana gr. 0,5mm na rąbek stojący
- obróbki blacharskie – blacha stalowa ocynkowana gr. 0,5mm
- rynna - blacha stalowa ocynkowana Ø80mm, gr. 0,6mm
- rura spustowa - blacha stalowa ocynkowana Ø50mm, gr. 0,6mm
- wykończenie – tynk identyczny jak na elewacji budynku

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Projektowane elementy nawiązuje formą oraz kolorystyką do istniejących oraz historycznych elementów występujących na terenie szpitala.

6. Charakterystyczne parametry obiektu

Pochylnia, schody - powierzchnia zabudowy – 70,12m²

Pochylnia

- nachylenie pochylni – max.6%
- szerokość płaszczyzny ruchu - 1,20m
- krawężniki o wysokości – 10cm
- obustronne poręcze – na wysokości 75 i 90cm od płaszczyzny ruchu
- odstęp między poręczami – 110cm
- długość poziomej płaszczyzny ruchu na początku i na końcu pochylni - co najmniej 1,5 m
- powierzchnia spocznika - wymiary co najmniej 1,5x1,5m poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku
- przed początkiem i za końcem - należy przedłużenie o 30cm oraz zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie

Schody zewnętrzne

- szerokość biegu – 162cm
- szerokość – spocznika - 158,5cm
- szerokość stopni – 35cm

balustrada – wysokość 110cm

- prześwit otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrad – nie większy niż 12cm
- przed początkiem i za końcem - należy przedłużenie o 30cm oraz zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie

7. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r w sprawie ustalania geotechnicznych

warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) obiekt budowlany zaliczono do **I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych**. (zgodnie z Opinią Geotechniczną opracowaną przez mgr inż. Miłosza Juszczaka)

8. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy

9. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nowoprojektowana pochylnia została zaprojektowana z myślą o korzystaniu z niej przez osoby niepełnosprawne i spełnia warunki Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. z późniejszymi zmianami, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 70, 71, 298. (parametry podane zostały określone w p.6)

10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

10.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Wody opadowe z projektowanego zadaszenia odprowadzone zostały do istniejącej kanalizacji deszczowej.

10.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

10.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

10.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy.

10.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana inwestycja nie powoduje wycięcie drzew ani krzewów.

11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy.

13. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem

Nie dotyczy.

14. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

14.1 Rozwiązania zamiennie w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy.

opracowała

arch. Marzena Ulak-Opalska